



# Ausgewählte Sachwerte. Breit gestreut. In einem Fonds.

## Das DCM VorsorgePortfolio 2 im Überblick

### Fondsgesellschaft

Dachfonds in 5 Anlageklassen

### Vorgesehenes Beteiligungskapital

EUR 50 Mio.

### Eigenkapital/Fremdkapital

reiner Eigenkapital-Fonds; keine Fremdmittel

### Agio

kein Agio

### Einzahlungsvarianten

- Sofortzahler
- Ansparer (Sparplan): 10% nach Beitritt + Monatsbetrag ab Folgemonat

### Mindestbeteiligung

- EUR 10.000
- Sparpläne:
  - 15-Jahres-Sparplan ab monatlich EUR 50
  - 10-Jahres-Sparplan ab monatlich EUR 75
  - 5-Jahres-Sparplan ab monatlich EUR 150

### Laufzeit

unbefristet

### Kündigungsmöglichkeit

- Sofortzahler: erstmals zum 31.12.2020
- Ansparer (Sparpläne): erstmals zum 31.12.2025

### Ausgewählte Zielfonds-Partner

Initiatoren, die dem Verband Geschlossener Fonds (VGF) angehören

### Ausgewählte Sachwertfonds

- In- und ausländische Immobilienfonds
- Flugzeugfonds
- Solarfonds
- Containerfonds
- Schiffsfonds

### Besonderheiten des Fonds

- Investition in 20 bis 30 überwiegend defensiv ausgerichtete Sachwertfonds
  - mit weitgehend geklärten Investitionszielen und Vertragsverhältnissen
  - mit konkret prognostizierbaren Erträgen und daher konstant zu erwartenden Rückflüssen
- Unabhängiger Investitionsbeirat um Prof. Dr. Franz-J. Busse
- Antizyklische Auswahl der Zielfonds möglich
- Ausschüttung von 4% p.a. vom auf das Einzahlungsdatum folgenden Monat bis zum Ende der Platzierungsphase
- Automatische Anrechnung von Ausschüttungen auf die noch offenen Raten („RatenTurbo“) können die Einzahlungsdauer verkürzen (beispielhaft für KAPITAL A-15 Jahre um bis zu vier Jahre)
- Wechsel von Thesaurierung zu Ausschüttung möglich
- Härtefallklausel (z.B. bei Erwerbsunfähigkeit bzw. längerer Arbeitslosigkeit)
- Geringer Verwaltungsaufwand trotz breiter Vermögensdiversifikation

Die Beteiligung ist nicht geeignet für Anleger, die eine risikolose Anlage mit fester Verzinsung und festen (Rück-)Zahlungsterminen suchen. Grundlage einer Beteiligung ist allein der von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht zur Veröffentlichung gestattete Verkaufsprospekt, der bei der DCM Deutsche Capital Management AG, Hopfenstr. 6, 80335 München, oder als Download unter [www.dcm-ag.de](http://www.dcm-ag.de) zur kostenlosen Abgabe bereitgehalten wird.



# Ausgewählte Sachwerte. Breit gestreut. In einem Fonds.

## **Businessrunde zum Thema Sachwertanlage in Kooperation mit Partnern der Fondskonzept AG**

bei der DCM Deutsche Capital Management, Hopfenstraße 6, 80335 München

**am Donnerstag, 23. September 2010 von 10:00 bis 16:00 Uhr**

Name, Vorname:

Firma:

Straße, Hausnummer:

PLZ, Ort:

Telefon:

Mobil:

Telefax:

E-Mail :

**Ihre Ansprechpartnerin: Frau Patricia Schneege**

Telefon: (089) 41 60 97-70 · Telefax: (089) 41 60 97-79

E-Mail: [schneege@dcm-ag.de](mailto:schneege@dcm-ag.de)