



BERLIN ATLANTIC CAPITAL

## Entdecken Sie echte Anlagealternativen in einem der attraktivsten Wachstumsmärkte der Welt

Ihre Anleger suchen Sachwertinvestments mit Inflationsschutz, hohen Renditen, kurzer Laufzeit – und das Ganze mit einem transparenten Geschäftsmodell in einem nachhaltigen Wachstumsmarkt? Wenn Sie nach einer passenden Antwort auf diese Ansprüche suchen, sticht ein Markt hervor: US-Mobilfunkinfrastruktur.

Ein ungebremsster Datenstrom durch iPhone, Blackberry, iPad & Co. trifft in den USA auf eine unzureichende Infrastruktur. Hier können Ihre Anleger profitieren – mit Investments in einem nachhaltig attraktiven Markt, inflationsgeschützt und lukrativ.

Die Berlin Atlantic Gruppe, die sich als Mobilfunkmastbetreiber erfolgreich etabliert hat, bietet Anlegern exklusiv die Chance, vom Wachstumsmarkt US-Mobilfunkinfrastruktur zu profitieren – mit dem Publikumsfonds BAC InfraTrust 8 aus der erfolgreichen Infrastrukturreihe.

### **Sicherheit**

- Inflationsgeschütztes Direktinvestment in Sachwerte
- Immobilienähnliche Investition mit breiter Diversifizierung
- Kapitalmarktunabhängigkeit durch Sachwertinvestment abseits der Aktien- und Rentenmärkte
- Stabile Basisverzinsung durch langfristige Mietverträge mit bonitätsstarken Mietern

### **Renditestark**

- Gesamtrückfluss von 195,7% der Einlage vor Steuern bei nur 8 Jahren Laufzeit
- Hohes Mietsteigerungspotenzial durch Vermietung zusätzlicher Antennenplätze
- Jährliche Mietsteigerungen von rund 3%
- Steuervorteile durch bestehendes Doppelbesteuerungsabkommen und Freibeträge

### **Nachhaltigkeit und Transparenz**

- Nachvollziehbares und transparentes Geschäftsmodell
- Vermietungsmonopol sichert Vermietung weiterer Antennenplätze
- Veränderung des Nutzerverhaltens sorgt für nachhaltiges Wachstum
- Hohe Liquidität und Transparenz des Marktes durch börsennotierte Marktteilnehmer

Haben wir Sie neugierig gemacht auf einen der attraktivsten Wachstumsmärkte der Welt? Tiefer gehende Informationen und eine Vielzahl vertriebsorientierter Ansätze und Materialien erhalten Sie vor Ort bei unseren BAC Businessrunden.

Melden Sie sich gleich an und sichern Sie sich die begrenzten Plätze. Wir freuen uns auf Sie!



BERLIN ATLANTIC CAPITAL

## Anmeldeformular für die exklusiven BAC Businessrunden

Tel.: 030-726200 340

Antwort-Fax 030-726200 111

<input type="checkbox"/> Frankfurt	<b>Dienstag, 24.08.2010</b>	10.30 Uhr bis 13.00 Uhr	Radisson BLU Hotel Frankfurt Franklinstrasse 65 60486 Frankfurt am Main
<input type="checkbox"/> Leipzig	<b>Mittwoch, 25.08.2010</b>	10.30 Uhr bis 13.00 Uhr	The Westin Leipzig Gerberstr. 15 04105 Leipzig
<input type="checkbox"/> Hamburg	<b>Donnerstag, 26.08.2010</b>	10.30 Uhr bis 13.00 Uhr	Hotel Atlantic Kempinski Hamburg An der Alster 72-79 20099 Hamburg
<input type="checkbox"/> Köln	<b>Montag, 30.08.2010</b>	10.30 Uhr bis 13.00 Uhr	Le Méridien Dom Hotel Domkloster 2a 50667 Köln
<input type="checkbox"/> Stuttgart	<b>Dienstag, 31.08.2010</b>	10.30 Uhr bis 13.00 Uhr	Le Méridien Willy-Brandt-Str. 30 70173 Stuttgart
<input type="checkbox"/> Dortmund	<b>Mittwoch, 01.09.2010</b>	10.30 Uhr bis 13.00 Uhr	Hilton Dortmund An der Buschmühle 1 44139 Dortmund
<input type="checkbox"/> München	<b>Donnerstag, 02.09.2010</b>	10.30 Uhr bis 13.00 Uhr	Hotel Bayerischer Hof Promenadeplatz 2-6 80333 München

Firma	
Name, Vorname	
Anschrift, PLZ Ort	
Telefon	Email
Anzahl Teilnehmer	

Leider kann ich an keinem der genannten Termine teilnehmen. Bitte setzen Sie sich mit mir für einen persönlichen Termin in Verbindung.