



BERLIN ATLANTIC CAPITAL

Entdecken Sie echte Anlagealternativen in einem der attraktivsten Wachstumsmärkte der Welt

Diskutieren Sie Ihre Fragen mit Oliver Schulz, unserem Fondsmanager aus den USA

US-Mobilfunkinfrastruktur ist der Wachstumsmarkt schlechthin. Ein ungebremster Datenstrom durch iPhone, Blackberry, iPad & Co. trifft in den USA auf eine unzureichende Infrastruktur – Mobilfunkanbieter müssen in hohem Maße investieren, um den Kollaps der Mobilfunknetze zu verhindern.

Die Berlin Atlantic Gruppe, die sich als Mobilfunkmastbetreiber erfolgreich etabliert hat, bietet Anlegern exklusiv die Chance, vom Wachstumsmarkt US-Mobilfunkinfrastruktur zu profitieren. Mit Publikumsfonds und Privatplatzierungen der erfolgreichen Infrastrukturreihe bietet sie für die verschiedenen Bedürfnisse die passenden Konzepte – inflationsgeschützt und lukrativ.

Was macht den Markt so attraktiv?

Nachhaltiges Wachstum: Durch das veränderte Nutzerverhalten und immer mehr Videodownloads steigt das Datentransfervolumen explosionsartig an. Experten erwarten bis 2015 einen zusätzlichen Anstieg um 10.000%.

Hoher Investitionsbedarf: Um den Datenboom zu bewältigen, planen allein 2010 vier der größten Mobilfunkanbieter der USA rund 25.000 zusätzliche Antennen – und auch die rund 200 weiteren Anbieter müssen aufrüsten.

Attraktive Mietvertragskonditionen: Mietverträge mit bonitätsstarken Mobilfunkanbietern und Regierungsbehörden laufen in der Regel über 20 bis 25 Jahre. Dabei ist eine jährliche Mieterhöhung von 3% marktüblich, die inflationsbedingten Mindereinnahmen vorbeugt.

Vermietungsmonopol: Durch den gesetzlich festgelegten Gebietsschutz dürfen häufig erst dann neue Mobilfunkmasten errichtet werden, wenn die bestehenden voll vermietet sind. Per Gesetz sind alle Masten allen Interessenten frei zugänglich.

Transparenz und Liquidität: Durch die börsennotierten Mastbetreiber, die der Berichtspflicht unterliegen, ist der Markt sehr transparent. Stetige Mastzukäufe dieser Unternehmen sorgen für eine hohe Liquidität.

Sichere Basisverzinsung: Bereits mit einem Mieter ist ein Mast wirtschaftlich. Durch weitere Mieter kann das Ergebnis deutlich gesteigert werden.

Haben wir Sie neugierig gemacht? Welche Vorteile und Chancen der Wachstumsmarkt Ihnen Anlegern bietet, möchten wir Ihnen gerne bei unseren BAC Kamingesprächen vorstellen. Diskutieren Sie mit unserem in den USA ansässigen Fondsmanager Oliver Schulz Ihre Fragen zum Wachstumsmarkt US-Mobilfunkinfrastruktur und die verschiedenen Vertriebsorientierten Ansätze.

Melden Sie sich an und sichern Sie sich die begrenzten Plätze. Wir freuen uns auf Sie!



BERLIN ATLANTIC CAPITAL

Anmeldeformular für die exklusiven
BAC Kamingespräche
Treffen Sie den Fondsmanager Oliver Schulz

Tel.: 030-726200 340

Antwort-Fax 030-726200 111

<input type="checkbox"/> Stuttgart	Dienstag, 21.09.2010	18.00 Uhr mit open end	Hotel am Schlossgarten Schillerstr. 23 70173 Stuttgart
<input type="checkbox"/> Hamburg	Mittwoch, 22.09.2010	18.00 Uhr mit open end	Louis C. Jakob Elbchaussee 401-403 22609 Hamburg
<input type="checkbox"/> Frankfurt / Kronberg	Donnerstag, 23.09.2010	18.00 Uhr mit open end	Schlosshotel Kronberg Hainstrasse 25 61476 Kronberg
<input type="checkbox"/> Bonn / Königswinter	Montag, 25.10.2010	18.00 Uhr mit open end	Steigenberger Grandhotel Petersberg Petersberg 53639 Königswinter
<input type="checkbox"/> München	Dienstag, 26.10.2010	18.00 Uhr mit open end	Seehaus im Englischen Garten Kleinhesselohe 3 80802 München

Interessieren Sie sich für die Kamingespräche US-Mobilfunkinfrastruktur, können Sie sich gern mit diesem Formular anmelden. Eine verbindliche Anmeldebestätigung erhalten Sie per Email.

Firma	
Name, Vorname	
Anschrift, PLZ Ort	
Telefon	Email
Anzahl Teilnehmer	

Leider kann ich an keinem der genannten Termine teilnehmen. Bitte setzen Sie sich mit mir für einen persönlichen Termin in Verbindung.